

الباب الأول مقدمة

أ. خلفية البحث

الوقف إحدى المال الجارية المعروفة عند المسلمين، خاصة في إندونيسيا. الوقف هو إحدى أدوات التنمية الاقتصادية التي تمكن أن تساعد في تحقيق الرخاء وتحسين الاقتصاد وتكون وسيلة لحلّ مشاكل المسلمين. إن الوقف أو الأوقاف ليست مصدر الأموال الاجتماعية، ولكن كذلك من الزكاة، والإنفاق، والصدقات. من حيث العضوية، تمتلك إندونيسيا أيضاً مساهمة كبيرة في المجتمع، كما تتمتع بإمكانيات كبيرة. اتفق من الأبحاث التي أكّدها CSRC UIN Syarif Hidayatullah وتم تحديدها من قبل وزارة الدين، أن إندونيسيا تمتلك ١٥٤ هكتاراً تقدر قيمتها حوالي ٥٩٠ تريليون. واتفق من مدير تمكين الأوقاف، تصل أصول أرض الوقف في إندونيسيا إلى ٢،١٧١،٠٤١،٣٤٩،٧ متراً.^١

وقد عرف كثير من الناس عن الوقف، مع وجود هذا الوقف يمكن أن تقوي العلاقات في تنفيذ الأنشطة الاجتماعية. ولكن، لا يزال كثيرا من الوقف الذي لم تتم إدارتها على النحو الأمثل، ولم تتمكن من إظهار نتائج مساهمتها. طرق إدارة وتنمية الوقف بشكل عام، لا يزال كثيرا ممن يستخدمون الأساليب التقليدية، والذين ما زالوا يستخدمون الأساليب الفردية التي لا تمنحها الحكومة إلا بطريقة رسمية ومعروفة.^٢ مما يؤثر إلى المشاكل، وهو على

¹ Nasrul Fahmi Zaki Fuadi, "Wakaf Sebagai Instrumen Ekonomi Pembangunan Islam" *Economica: Jurnal Ekonomi Islam*, Vol.9, No.1, 2018, p.153

² Devi Megawati, "Pengelolaan Dan Pengembangan Wakaf Produktif Di Kota Pekanbaru", *Jurnal Hukum Islam*, Vol. XIV, No. 1, November 2014, p. 104

سياسات الحكومية لتمييز أو توثيق أراضي الوقف الحالي. يجب أن تقوم إدارة الوقف إدارة جيدة لنيل الأهداف الجيدة للأوقاف نفسها. كمثل الحال مع نظام مجلس الأوقاف الإندونيسيا رقم ٤ لعام ٢٠١٠ بشأن المبادئ التوجيهية لإدارة وتنمية ممتلكات الوقف، في الفصل الأول، المادة ١، رقم ٥ التي تنص على،^٣ «إدارة وتنمية مال الوقف هي عملية الإنتاجية الوقف على نظير نفسه أو بالتعاون مع أطراف أخرى لتحقيق أهداف الوقف».

الوقف هو هدية تشبه تنفيذها شخص آخر استفاد منها، وتم حفظها.^٤ أو أفعال القانونية للواقف لتسليم جزء من ممتلكاته لاستخدامها دوماً أو لفترة معينة لمصالحهم لأغراض العبادة أو الرفاهية العامة للشريعة. لإتمام الغرض من الوقف، توجد حاجة إلى العدالة في توزيع هذه الأموال. تمتعت بأنواع مختلفة من الأوقاف الذي يتمتع بها العديد من الأشخاص من حولهم، كمثل المساجد والمدارس والمستشفيات وغيرها. الوقف مهمة جداً لتكون قادرًا على رفع مستوى رفاهية المجتمع. لأن الوقف لديه إمكانات كبيرة. في القانون رقم ٤١ لعام ٢٠٠٤ عن الوقف كتب أيضاً وظيفة الوقف، «وظائف الوقف لتحقيق الفوائد المحتملة والاقتصادية لممتلكات الوقف لأغراض العبادة وكذلك لتعزيز رفاهية المجتمع بشكل عام».^٥

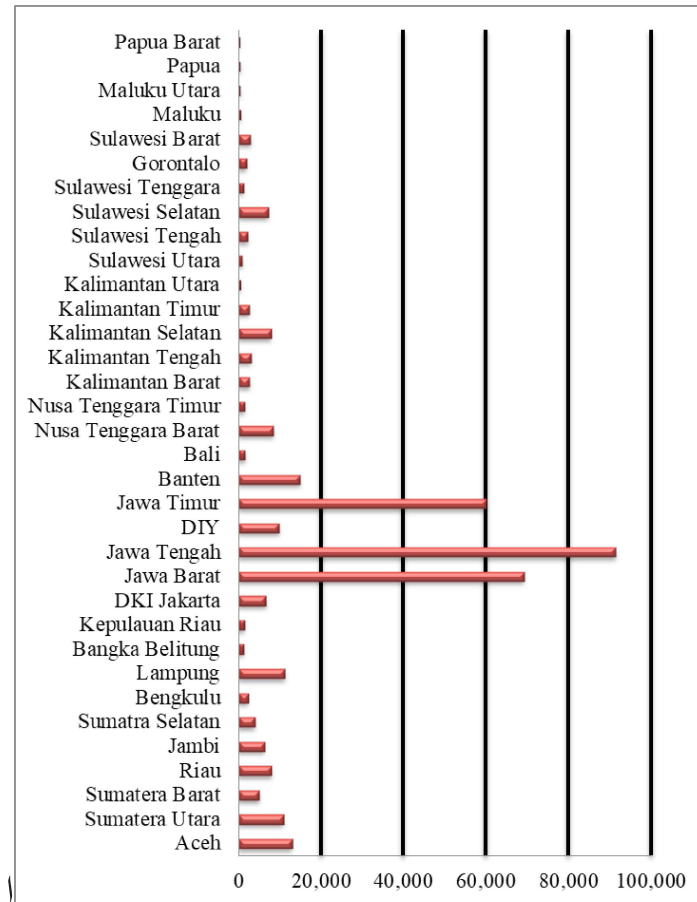
كم من الدول الإسلامية وفقت على إثبات ذلك، تمكن لهذه البلدان أن تقلل من مشاكل البلاد الاقتصادي ويزدهر المجتمع من خلال الوقف

³ Badan Wakaf Indonesia, *Himpunan Peraturan Badan Wakaf Indonesia*, Cet. 3, (Jakarta: Badan Wakaf Indonesia, Mei 2012), p. 102

⁴ Bashlul Hazami, "Peran Dan Aplikasi Wakaf Dalam Mewujudkan Kesejahteraan Umat Di Indonesia", *Jurnal Analisis*, Vol. XVI, No. 1, Juni 2016, p. 178

⁵ Riyanto, "Optimalisasi Pengelolaan Wakaf (Studi Di Kabupaten Demak)", *Jurnal Al-'Adalah*, Vol. 14, No.2, 2017, p. 335

الذي تدار بأكبر قدر ممكن. على سبيل المثال في بلدان مصر.^٦ في الحقيقة، تتمتع إندونيسيا بإمكانيات عالية للأوقاف التي تمكن استخدامها في ازدهار المجتمع. ولكن، لم تتحقق هذه الأهداف تحقفا واقعيا. كثير من الأوقاف لم تتم إدارتها بشكل جيد، ولم تتم تسجيله في الحكومة. إحدى الأوقاف في إندونيسيا هو الوقف الإنتاجي.^٧



صورة ١: رسم بياني بعدد وقف الأراضي الإندونيسي سنة ٢٠١٩

⁶ Nasrul Fahmi Zaki Fuadi, "Wakaf Sebagai Instrumen...", p. 153

⁷ Mubarak, "Model Pengembangan Wakaf Produktif (Studi Tentang Pengelolaan Wakaf Pada Yayasan Muslimin Kota Pekalongan)", *Jurnal Hukum Islam (JHI)*, Vol.11, No.1, Juni 2013, p. 24

المصدر: www.siwak.co.id^٨ (البيانات التي تتمها بالباحثة)

بويولالي هو المدينة بعدد كبير من المسلمين، أي ما يقرب من ١٠٩٧٢٤٦ مليون شخصاً.^٩ تتجاوز مساحة الأراضي الوقف أكثر من عدة مدن أخرى في جاوة الوسطى. والذي يستخدم لمختلف الأماكن العامة للمجتمع مثل المساجد والمدارس والمؤسسات والمستشفيات والمباني وغيرها. إمكانات الوقف في هذه المنطقة كبيرة، بالنسبة لمساحة وقف الأراضي التي تبلغ ١٠٢٧,٥٠٨,١ مترًا.^{١٠} إحدى أشكال الوقف في بويولالي هو المستشفى «مركز الصحة العامة عيسية» في مدينة بويولالي. وهي إحدى المستشفيات الخاصة المملوكة لجمعية المحمدية، والتي يديرها رئيس المنطقة «عيسية» بويولالي في مجال الصحة العامة، والتي لها التنمية السريعة في بويولالي. أنشأت في وقت مبكر كمستشفى للولادة ومركز الطب في ٢ أغسطس ١٩٩٩، تحتل أرض الوقف من أسرة^{١١}. Jalal Sayuti.

يتم تنفيذ إدارة الوقف وتنميته التي عملت للمستشفيات، بطريقة استخدام أصول الوقف للمساعدة في تنمية الخدمات الصحية من خلال توفير المرافق العامة في قسم الصحي، كمثل بناء المستشفيات، وبناء المدارس

^٨ Sistem Informasi Wakaf Kementrian Agama, Jumlah Lokasi Tanah Wakaf Indonesia. (Diakses pada tanggal 02 April 2019, pukul 16.36 WIB, dari situs http://siwak.kemenag.go.id/tanah_wakaf_prop.php?provinsi=33)

^٩ Badan Pusat Statistik, *Jumlah Penduduk Menurut Kecamatan dan Agama yang Dianut di Kabupaten Boyolali*. (Diakses pada tanggal 06 September 2019, pukul 23.56 WIB, dari situs <https://boyolalikab.bps.go.id/statictable/2018/11/19/214/jumlah-penduduk-menurut-kecamatan-dan-agama-yang-dianut-di-kabupaten-boyolali-2017.html>)

^{١٠} Kementrian Agama, *Data Tanah Wakaf Menurut Kegunaannya*, Kantor Kementrian Agama Kab. Boyolali, Triwulan IV, 2018

^{١١} Gazali Haeruddin, *Paparan Wakaf Produktif Pada Peserta Diklat Depag*, 29 Oktober 2013

الصحية وتطوير العلوم الطبية، وعن تنمية العلوم الصناعات في مجالات الطب والكيمياء. بناء على هذه الخلفية، تريد الباحثة أن تكتب بحثها تحت العنوان «الإدارة والتنمية للأوقاف الإنتاجية في المستشفى «مركز الصحة العامة عيسية» في مدينة بويولالي»

ب. تحديد المسألة

١. كيف مدى إنتاجي إدارة الأوقاف في المستشفى مركز الصحة العامة عيسية في مدينة بويولالي؟
٢. كيف تنمية الأوقاف الإنتاجية في المستشفى مركز الصحة العامة عيسية في مدينة بويولالي؟

ج. أهداف البحث

أردت الباحثة أن تكشف عن:

١. معرفة مدى إنتاجي إدارة الأوقاف في المستشفى مركز الصحة العامة عيسية في مدينة بويولالي
٢. معرفة تنمية الأوقاف الإنتاجية في المستشفى مركز الصحة العامة عيسية في مدينة بويولالي

د. أهمية البحث

فسرت الباحثة تلك الفوائد المرجوة:

١. من الناحية الدراسة يمكن أن تعرف فهم وتوسيع الرؤية في الإدارة والتنمية الأوقاف الإنتاجية في المستشفى مركز الصحة العامة عيسية في مدينة بويولالي.

٢. من الناحية الممارسة يمكن أن تعرف معرفة ممارسة الإدارة الأوقاف الإنتاجية مباشرة، والاطلاع على مساهماته.

هـ. منهج البحث

من أجل تحقيق أقصى قدر من الكتابة البحثية، يستخدم الباحثة طرق البحث التالية:

١. نوع البحث

هذا النوع من الأبحاث التي أجراها الباحثة هو دراسة وصفية نوعية الذي يستخدم البحث الميداني. الطريقة النوعية هي طريقة البحث تستند إلى الفلسفة الإيجابية، وتستخدم لفحص الظروف الطبيعية للكائنات، حيث تكون الباحثة أداة أساسية، ويتم تنفيذ تقنيات جمع البيانات عن طريق التثليث، وتحليل البيانات النوعية، وتؤكد نتائج البحوث النوعية على المعنى بدلاً من التعميم.^{١٢} البحث الميداني هو بحث نوعي تلاحظ فيه الباحثة مباشرة وتسجل ملاحظات الناس في البيئة خلال فترة زمنية محددة. تستخدم البحث الميداني عادة للاستكشاف والدراسات الوصفية.^{١٣}

الطريقة المستخدمة هي طريقة المسح.^{١٤} يتم استخدام طريقة المسح للحصول على بيانات من مكان معين طبيعي أو غير اصطناعي، وتقوم الباحثة

¹² Sugiyono, *Metode Penelitian Kuantitatif, Kualitatif, dan R&D*, (Bandung: Alfabeta, 2014), p. 9

¹³ W. Lawrence Neuman, *Social Research Methods: Qualitative and Quantitative Approaches*, Ed. 7, (America: Pearson, 2014), p. 51

¹⁴ Moh. Nazir, *Metode Penelitian*, Cet. 11, (Bogor: Penerbit Ghalia Indonesia, 2017), p. 44

بمعالجة في جمع البيانات، مثل توزيع الاستبيانات والاختبارات والمقابلات المنظمة وما إلى ذلك.^{١٥} سيكون البحث النوعي ذا جودة إذا كانت نظرية البحث النوعي مجهزة ببيانات كاملة. وهي باكتمال البيانات الأولية وكذلك البيانات الثانوية.^{١٦} هذا البحث هو بحث الاستنتاجي الاستقرائي.

٢. وقت وموقع البحث

بشكل عام، وقت البحث النوعي طويل جدًا لأن البحث النوعي له طبيعة الاكتشاف. ومع ذلك، فإن البحث النوعي لديه إمكانية إجراء أبحاث طويلة الأجل. ستعتمد مدة البحث في البحث النوعي على وجود مصادر البيانات واهتماماتها وأهدافها البحثية. وسوف يعتمد أيضًا على نطاق البحث وكيفية إدارة الباحثة للوقت المستخدم في كل يوم أو أسبوع أو شهر.^{١٧} سيتم إجراء البحث في عام ٢٠١٩. يقع موقع البحث الذي أجراه الباحثة في أحد مستشفيات مركز الصحة العامة عيسية في مدينة بويولالي، والذي يخضع لإشراف مؤسسة المحمدية الوقفية.

٣. نوع البيانات

تنقسم أنواع البيانات إلى نوعين، هما البيانات الأولية والبيانات الثانوية. البيانات الأولية، بيانات في شكل كلمات لفظية أو كلمات منطوقة أو إيماءات أو سلوكيات تنفذها موضوعات يمكن الوثيقة بها، في هذه الحالة موضوعات البحث (المخبرين) فيما يتعلق بالمتغيرات

¹⁵ Sugiyono, *Metode Penelitian Kuantitatif...*, p. 6

¹⁶ Suharmi Arikunto, *Prosedur Penelitian Suatu Pendekatan Praktik*, Cet. 15, (Jakarta: Rineka Cipta, 2014), p. 22

^{١٧} نفس المرجع، ص: ٢٦

التي تمت دراستها. البيانات الثانوية، البيانات التي يتم الحصول عليها من المستندات الرسومية (الجداول والملاحظات ومحاضر الاجتماعات والرسائل النصية القصيرة وما إلى ذلك) والصور والأفلام وتسجيلات الفيديو والأشياء وغيرها التي يمكن أن تثري البيانات الأولية.

مصدر البيانات في البحث النوعي هو العرض في شكل كلمات شفوية أو مكتوبة يتم فحصها من قبل الباحثة. والكائنات التي قد تمت ملاحظتها مفصلة، من أجل التقاط المعنى الضمني في المستند أو الكائن. والبيانات التي يجب أن تكون موجودة هي بيانا تصلية، ولكن إذا كان من الصعب الحصول على البيانات الأصلية، يسمح بنسخ أو نسخ صور فوتوغرافية في وجود أدلة قوية على الترخيص. ينقسم مصدر البيانات إلى قسمين، هما البشر وغير البشر. من وما مصدر البيانات غير البشرية الذي تم اختياره وفقاً لاهتمامات البحث.^{١٨}

البيانات التي تملكها الباحثة لها نوعان، هما البيانات الأولية والبيانات الثانوية. سيتم الحصول على البيانات الأولية من خلال المقابلات والوثائق. وسيتم الحصول على البيانات الثانوية من الملاحظات والسجلات التاريخية والمجلات والبيانات الأخرى.

٤. تقنيات وأدوات جمع البيانات

تقنيات جمع البيانات هي الخطوة الأكثر أهمية في الدراسة. لأن أحد أهداف البحث هو الحصول على البيانات. جمع البيانات هو إجراء منهجي ومعياري للحصول على البيانات المطلوبة. هناك علاقة بين

^{١٨} نفس المرجع، ص: ٢٢

طريقة جمع البيانات ومشكلة البحث التي تريد حلها. تنقسم طرق جمع البيانات إلى عدة أنواع ، وهي طرق الملاحظة المباشرة، وطرق استخدام الأسئلة والأساليب الخاصة. تنقسم تقنيات جمع البيانات إلى أربعة، وهي الملاحظة والمقابلات والتوثيق والجمع أو التثليث.

الملاحظة هي أساس كل العلوم. للمراقبة ثلاثة أنواع، وهي الملاحظة التشاركية، والمراقبة المباشرة والغامضة، والمراقبة غير المنظمة أيضاً.^{١٩} جمع البيانات عن طريق الملاحظة المباشرة هو وسيلة لجمع البيانات باستخدام العينين دون أي مساعدة أو معايير أخرى لهذا الغرض. الاعتراف المباشر بالتأكيد مزايا وعيوب. وبشكل عام، تنقسم المراقبة المباشرة إلى نوعين، هما الملاحظة غير المنظمة والمراقبة المنظمة. الملاحظات ليست منظمة، والباحثة لا يعرفون جوانب من الأنشطة التي يريد ملاحظتها بغرض البحث. ليس لدى الباحثة أيضاً خطة لطرق لتسجيل ملاحظاتهم قبل البدء في جمع البيانات. الملاحظات المنظمة، يعرف الباحث جوانب النشاط المرصود ذات الصلة بالمشكلة وأهداف الباحثة، مع الكشف المنهجي لاختبار فرضيته.^{٢٠}

جمع البيانات بالمقابلة الشخصية. المقابلة هي عملية الحصول على المعلومات لأغراض البحث عن طريق السؤال والإجابة، وكذلك وجهاً لوجه بين القائم بإجراء المقابلة والمجيب عن طريق استخدام أداة تسمى دليل المقابلة. المقابلات لها ٣ أنواع، وهي المقابلات المهيكلة والمقابلات شبه المهيكلة والمقابلات غير المهيكلة. في سلاسة المقابلة

¹⁹ Sugiyono, *Metode Penelitian Kuantitatif...*, p. 226

²⁰ Moh. Nazir, *Metode Penelitian...*, p. 153-159

تتأثر بشدة من العلاقة. هذا هو الوضع الذي كانت توجد فيه علاقة نفسية بين القائم بإجراء المقابلة وبين المدعى عليه، حيث اختفت شكوك المجيب. وبين النساء والطريقة التي أنشأت بها المستفتاة أجواء للتواصل بنزاهة وصدق. وهو جو طبيعي في التواصل.^{٢١}

جمع البيانات مع الوثائق. المستند هو سجل للأحداث التي مرت بالفعل. يمكن أن تكون المستندات أيضاً في صورة كتابات أو رسومات أو أعمال ضخمة تخص شخصاً ما. ستكون نتائج البحث من الملاحظات أو المقابلات أكثر مصداقية أو جدارة بالوثقة إذا كانت مدعومة بوجود تاريخ حياة شخصي. لكن ليس كل الوثائق لها مصداقية عالية.^{٢٢}

تستخدم تقنيات جمع البيانات المستخدمة من قبل الباحثة المقابلات والملاحظات والوثائق حول كائن البحث. تم إجراء ملاحظات في معهد المحمدية للأوقاف ومستشفى مركز الصحة العامة بويولالي. ستجرى مقابلات مع مؤسسة محمدية الوقف في بويولالي، رئيسة مجلس الصحة العيولية في بويولالي، السيدة Nuraini Budi Astuti ومدير مجلس إدارة الوقف السيد Abdul Rohmad. سيتم الحصول على الوثائق من تاريخ المستشفى، وبيانات من إدارة الوقف بأي شكل من الأشكال.

^{٢١} نفس المرجع، ص: ١٧٠-١٧٧

^{٢٢} Sugiyono, *Metode Penelitian Kuantitatif...*, p. 240

٥. طرق تحليل البيانات

هدف التقنيات من تحليل البيانات هو الإجابة على صياغة المشكلة التي تمت صياغتها في الاقتراح. في البحوث النوعية، يتم الحصول على البيانات بطرق مختلفة ولديها مجموعة متنوعة من البيانات المختلفة. تحليل البيانات هو عملية البحث عن البيانات التي يتم الحصول عليها وتجميعها بانتظام من المقابلات والملاحظات الميدانية والوثائق. تحليل البيانات النوعية هي تحليل يعتمد على البيانات التي تم الحصول عليها، والتي يتم تطويرها فيما بعد إلى فرضية. من الناحية النظرية، بدأ التحليل منذ صياغة المشكلة وشرحها، قبل الانغماس في هذا المجال، واستمر حتى كتابة نتائج البحث.^{٢٣} سيتم تنفيذ عملية تحليل البيانات من قبل الباحثين من قبل دخول الحقل، أثناء وجوده في الميدان، وبعد الانتهاء من العمل في هذا المجال.

^{٢٣} نفس المرجع، ص: ٢٤٥

الباب الثاني الإطار النظري

أ. البحوث السابقة

كتب Dhimas Reza Rifa'i على موضوع *Pengelolaan Wakaf* في السنة ٢٠١٦. للثروة وفقاً للإسلام دوراً مهماً في دعم رفاهية الناس. ومن وجود أموال من المجتمع الإسلامي لخلق دعم لتنمية الأمة المسلمة. أهداف هذا البحث هو توفير التسهيلات من الصناديق الشعبية لرفاهية الشعب من خلال إدارة الوقف في القطاع الصحي. استخدم الباحث منهج البحث في الطريقة النوعية الوصفية. نتائج هذا البحث إدارة وتنمية خاصة الوقف المتعلقة بالأوقاف الإنتاجية في مستشفى سوراكارتا الإسلامي، وخاصة في مؤسسة الوقف في مستشفى سوراكارتا الإسلامي. المستشفى الإسلامي في سوراكارتا هو أكبر مستشفى إسلامي وأيضاً مستشفى نشأ من موقع الوقف. تشمل المتغيرات التي تمت دراستها إنتاجية أموال التبرعات ونماذج الإدارة وصناديق التبرع واستخدام أموال التبرعات. الاستنتاج أنه مع وجود إدارة وقف إنتاجية جيدة، يمكن أن يؤدي إلى نتائج مثمرة ويمكن استخدامه لتطوير تلك الأوقاف.^{٢٤}

كتب Imam Syaukani على موضوع *Praktik Wakaf Pada Rumah Sakit Islam Sunan Kudus* في السنة ٢٠١٢. بدأت ممارسة هذا الوقف مع

²⁴ Dhimas Reza Rifa'i, "Pengelolaan Wakaf Produktif di Yayasan Rumah Sakit Islam (RSI) Surakarta", *Falah: Jurnal Ekonomi Syariah*, Vol. 1, No. 2, Agustus, 2016, p. 211