

## **ABSTRAK**

### **Analisis Pembiayaan Murabahah Terhadap Jual Beli Mobil Menurut Hukum Muamalah Islam di BMT Makmur Gemilang Sejahtera, Mungkid, Magelang**

**Almas Rizqullah**

**3720163261232**

Pembiayaan Murabahah adalah suatu akad pembiayaan yang mana pihak yang membiayakan atau pihak kedua membiayai nasabah sebagai pihak pertama apabila nasabah melakukan permohonan pembiayaan tersebut dan pihak pertama menentukan harga pokok di tambah dengan margin-up sebagai keuntungan dengan kesepakatan antara kedua belah pihak. Dan pembiayaan murabahah pada BMT ini menggunakan metode berbasis syariah, sehingga peneliti tertarik untuk menganalisa apakah pembiayaan pada BMT Makmur Gemilang Sejahtera sudah sesuai dengan hukum muamalah islam.

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui tentang akad murabahah yang berjalan di BMT Makmur Gemilang Sejahtera khususnya pada jual beli mobil.

Untuk mencapai tujuan dari pembahasan diatas maka peneliti ini menggunakan jenis penelitian kualitatif deskriptif. Adapun untuk mendapatkan data tentang akad murabahah yang berjalan di BMT Makmur Gemilang Sejahtera khususnya dalam jual beli mobil, peneliti menggunakan metode wawancara dan dokumentasi serta observasi dari pihak terkait.

Hasil penelitian tersebut menunjukkan bahwa BMT Makmur Gemilang Sejahtera masih menggunakan denda apabila nasabah terlambat dalam membayar angsuran pada batas akhir waktu dalam pembiayaan jual beli mobil sebesar 500 rupiah perhari. Menurut hukum muamalah islam maka dalam hal cidera janji adalah tidak adanya denda atau harga tersebut tidak dapat diubah sekalipun berdasarkan kesepakatan antara bank dan nasabah. Apalagi apabila hal tersebut dilakukan secara sepihak oleh bank.

Berdasarkan pada penelitian tersebut, peneliti memberikan saran kepada pihak BMT Makmur Gemilang Sejahtera untuk menghilangkan denda yang ada pada pihak BMT walaupun sebesar 500 rupiah perhari dan agar dapat menjadikan BMT tersebut benar benar berjalan sesuai syariah islam, akhirnya penulis berharap mudah mudahan kajian ini menambah khazanah ilmu pengetahuan dan bermanfaat bagi pembaca seluruhnya.

*Kata Kunci: Pembiayaan, Murabahah, BMT Makmur Gemilang Sejahtera*

## ملخص البحث

تحليل التمويل بالمراجحة في بيع السيارة عند الفقه الإسلامي في بيت المال والتمويل مكمور غيميلانغ سيححتيرا  
(Sejahtera Gemilang Makmur BMT)، منكيد، ماجيلانغ

المس رزق الله

٢٣٢١٦٢٣٦١١٠٢٧٣

تمويل المراجحة هو اتفاقية التمويل يقوم فيها الطرف الثاني بتمويل العميل باعتباره الطرف الأول إذا طلب العميل التمويل ، ويحدد الطرف الأول السعر الأساسي بالإضافة إلى الهامش كريح بالاتفاق بين الطرفين. ويستخدم تمويل المراجحة على بيت المال والتمويل الطرق القائمة على الشريعة ، لذلك يهتم الباحثون بتحليل، كيف تمويل المراجحة في بيت المال والتمويل مكمور غيميلانغ سيححتيرا يتوافق مع قانون الفقه الإسلامي.

تهدف هذه الدراسة إلى معرفة عقود المراجحة التي تعمل في بيت المال والتمويل مكمور غيميلانغ سيححتيرا، وخاصة في بيع وشراء السيارات.

لتحقيق أهداف المناقشة أعلاه ، يستخدم هذا الباحث البحث النوعي الوصفي. أما فيما يتعلق بالحصول على بيانات عن عقود المراجحة التي تعمل على بيت المال والتمويل مكمور غيميلانغ سيححتيرا وخاصة في بيع السيارات ، فقد استخدم الباحثون طريقة المقابلة والتوثيق وكذلك ملاحظات من الأطراف ذات الصلة.

تشير نتائج الدراسة إلى أن بيت المال والتمويل مكمور غيميلانغ سيححتيرا لا تزال تستخدم الغرامات إذا تأخر العميل في دفع الأقساط في الموعد النهائي لتمويل بيع وشراء سيارات بقيمة ٥٠٠ روبية في اليوم. وفقا لقانون الفقه الاسلامي، في حالة خرق العقد هو عدم وجود غرامات أو لا يمكن تغيير السعر حتى إذا كان مبنياً على اتفاق بين بيت المال والتمويل والعميل. خاصة إذا تم ذلك من جانب واحد من قبل بيت المال والتمويل.

بناءً على هذا البحث ، قدم الباحث النصيحة إلى بيت المال والتمويل مكمور غيميلانغ سيححتيرا لإلغاء الغرامات الحالية على بيت المال والتمويل ولو كان ٥٠٠ روبية يوميا. أخيراً يأمل الباحث أن تضيف هذه الدراسة إلى خزانة المعرفة ويفيد القارئ كله.

الكلمة الرئيسية: تمويل، مراجحة، بيت المال والتمويل مكمور غيميلانغ سيححتيرا