

ممارسة عقد المخابرة على الأراضي الزراعية في قرية مانجونساري من منظور مقاصد

الشريعة



ذكي نوفل الرفع

رقم التسجيل: ٤١٢٠٢٠٣٢٦٠٤٢

قسم قانون المعاملات المالية

كلية الشريعة

جامعة دار السلام كونتور

UNIVERSITAS DARUSSALAM GONTOR

٢٠٢٤/هـ ١٤٤٥ م

ممارسة عقد المخابرة على الأراضي الزراعية في قرية مانجونساري من منظور مقاصد

الشريعة

ببحث علمي

مقدم لإستكمال شرط من شروط إتمام الدراسة

لدرجة الليسانس في كلية الشريعة

قدمه:

ذكي نوفل الرافع

رقم التسجيل: ٤١٢٠٢٠٣٢٦٠٤٢

قسم قانون المعاملات المالية

كلية الشريعة

جامعة دار السلام كونتور

٢٠٢٤/هـ١٤٤٥ م



**UNNIDA**  
**GONTOR**  
UNIVERSITAS DARUSSALAM GONTOR

## ABSTRAK

### PRAKTEK AKAD MUKHABARAH PADA LAHAN PERTANIAN DI DESA MANGUNSARI DITINJAU DARI PERSPEKTIF MAQASHID SYARIAH

Dzaky Naufal Arrofi'

412020326042

Penelitian ini dilakukan di Desa Mangunsari yang mayoritas penduduknya bekerja sebagai petani penggarap yang menggarap lahan orang lain dengan kerja sama sistem bagi hasil, tradisi ini telah banyak dilakukan oleh masyarakat Mangunsari dengan berdasarkan kebiasaan atau adat. Kerjasama yang dilakukan oleh petani di desa Mangunsari dilatar belakangi oleh beberapa kondisi seperti ketidakmampuan pemilik lahan dalam mengelola lahannya sendiri dikarenakan faktor pekerjaan, dan usia. Selain itu bentuk kerjasama ini dilakukan secara lisan tanpa adanya hitam diatas putih, dikarenakan ada unsur tolong – menolong. Dan akad ini berakhir jika ada salah satu pihak ada yang Meninggal, atau adanya pihak yang merasa dirugikan.

Tujuan penelitian ini adalah Untuk mengetahui praktek bagi hasil dengan akad Mukhabarah pada lahan pertanian yang ditinjau dari perspektif Maqasid Syariah. Penelitian ini menggunakan pendekatan deskriptif - kualitatif. Yang dikembangkan dengan metode deskriptif dengan cara menguraikan pendapat narasumber dan juga memaparkan hasil wawancara serta peristiwa atau kejadian secara teliti. Dalam pengumpulan data peneliti menggunakan metode observasi, wawancara dan menarik kesimpulan diakhir.

Hasil penelitian menunjukan bahwa praktek akad Mukhbarah di desa Mangunsari dilatar belakangi karena ketidak mampuan dalam mengelola lahan, bentuk kerjasama ini dilakukan secara lisan tanpa ada hitam diatas putih. Jika ditinjau dari aspek hifdzu din belum sesuai dengan syariat islam karena hifdzu din merupakan tujuan utama dari syariat islam. Namun jika ditinjau dari aspek hifdzu nafs, hifdzu 'aql, hifdzu mal, hifdzu nasl, hifdzul biah sudah sesuai dengan syariat islam. Kegiatan-kegiatan ini mengandung prinsip bahwa hifdzu din dapat meningkatkan keagaaman seseorang, hifdzu nafs dapat membantu satu sama lain dalam kebutuhan hidup, hifdzu 'aql dapat mengetahui cara bertani, hifdzul mal bertujuan untuk menggunakan hartanya secara produktif, dari aspek hifdzu nasab banyak anak anak di desa Mangunsari kebutuhannya pendidikannya terpenuhi, dari aspek Hifdzu bi'ah petani penggarap dapat menjaga kesuburan tanah dengan mempertimbangkan pemakaian pupuk kimia dan menggantinya dengan pupuk kandang.

***Kata kunci:*** Mukhobaroh, Maqosid Syariah

## ملخص البحث

ممارسة عقد المخابرة على الأراضي الزراعية في قرية مانجونساري من منظور مقاصد الشريعة

ذكي نوفل الرافع

٤١٢٠٢٠٣٢٦٠٤٢

تم إجراء هذا البحث في قرية مانجونساري، حيث يعمل غالبية السكان كمزارعين يعملون في أراضي الآخرين باستخدام نظام تقاسم الأرباح، وقد تم تنفيذ هذا التقليد على نطاق واسع من قبل سكان مانجونساري بناءً على العادات أو العادات. كان الدافع وراء التعاون الذي قام به المزارعون في قرية مانجونساري هو عدة ظروف مثل عدم قدرة مالك الأرض على إدارة أرضه بسبب عوامل العمل والعمر. وبعيداً عن ذلك، فإن هذا الشكل من التعاون يتم شفهيًا دون أي أبيض وأسود، لأن هناك عنصر المساعدة المتبادلة. وينتهي هذا العقد إذا مات أحد الطرفين، أو شعر أي طرف بالظلم.

الهدف من هذا البحث هو لمعرفة مدى ممارسة تقاسم الأرباح مع اتفاقيات المخابرات على الأراضي الزراعية من وجهة نظر المقاصد الشرعية. يستخدم هذا البحث المنهج الوصفي النوعي. والذي تم تطويره باستخدام المنهج الوصفي من خلال شرح رأي المصدر وأيضا شرح نتائج المقابلات والأحداث أو الوقائع بعناية. وفي جمع البيانات، استخدم الباحثون أساليب الملاحظة والمقابلات وتوصلوا إلى استنتاجات في النهاية.

وتظهر نتائج البحث ذلك تعتمد ممارسة عقود المخابرة في قرية مانجونساري على عدم القدرة على إدارة الأرض، ويتم تنفيذ هذا النوع من التعاون شفهيًا دون أي أبيض أو أسود. إذا نظرنا إليه من ناحية حفظ الدين، فإنه لا يتوافق مع الشريعة الإسلامية لأن حفظ الدين هو الهدف الرئيسي للشريعة الإسلامية. ومع ذلك، إذا نظرنا إليها من جانب حفظ النفس، حفظ العقل، حفظ المال، حفظ النسل، حفظ البيئة، فهذا يتوافق مع الشريعة الإسلامية. تحتوي هذه الأنشطة على مبدأ أن حفظ الدين يمكن أن يزيد الإيمان الديني للشخص، ويمكن لحفظ النفس أن يساعدوا بعضهم البعض في ضروريات الحياة، ويمكن لحفظ العقل معرفة كيفية الزراعة، ويهدف حفظ المال إلى استخدام ثروته بشكل منتج، من ناحية حفظ. نسب أن هناك العديد من الأطفال في قرية مانجونساري وقد تمت تلبية احتياجاتها التعليمية، من ناحية الحفاظ على البيئة، يمكن للمزارعين الحفاظ على خصوبة التربة من خلال النظر في استخدام الأسمدة الكيماوية واستبدالها بالسماد.

*الكلمات الرئيسية: موخبروه، مقاصد الشريعة*



جامعة دار السلام كونتور  
UNIVERSITY OF DARUSSALAM GONTOR

# Faculty of Syari'ah كلية الشريعة

## تقرير المشرف

إلى حضرة عميد كلية الشريعة

بجامعة دار السلام الشريعة كونتور فونوروكو إندونيسيا

بسم الله الرحمن الرحيم

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

بعد التحية والاحترام، نقدم هذا البحث الذي كتبه الطالب

الاسم : ذكي نوفل الرافع

رقم التسجيل : ٤١٢٠٢٠٣٢٦٠٤٢

العنوان : ممارسة عقد المخابرة على الأراضي الزراعية في قرية مانجونساري من

### منظور مقاصد الشريعة

وقد طالعنا هذا البحث وفتشناه وأدخلنا فيه من التعديلات والاصلاحات ما يجعله وافيا لشروط الامتحان للحصول على درجة الليسانس في كلية الشريعة قسم قانون المعاملات المالية، ونرجو التكرم من فضيلتكم إجراء المناقشة في وقت قريب.

هذا وتفضلوا بقبول فائق الاحترام وجزيل الشكر.

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته.

تحريرا ماجلانج ، ١٠ ذوالحجة ١٤٤٥ هـ

١٧ يونيو ٢٠٢٤ م

المشرف

(الأستاذ فيندي حسن الخلق (S.H.I, M.H.)

تقرير عميد كلية الشريعة

بسم الله الرحمن الرحيم

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

تسلمت كلية الشريعة بجامعة دار السلام كونتور إندونيسيا، الرسالة التي كتبها الطالب:

الاسم : ذكي نوفل الرافع

رقم التسجيل : ٤١٢٠٢٠٣٢٦٠٤٢

العنوان : ممارسة عقد المخابرة على الأراضي الزراعية في قرية مانجونساري من

منظور مقاصد الشريعة

للحصول على درجة الليسانس في كلية الشريعة قسم قانون المعاملات المالية، العام الجامعي

١٤٤٥ هـ / ٢٠٢٤ م.

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته

ماجلانج ، ١٠ ذوالحجة ١٤٤٥ هـ

١٧ يونيو ٢٠٢٤ م

عميد كلية الشريعة،



(الدكتور إمام كمال الدين، Lc, M, Hum.)



UNIDA  
GONTOR

جامعة دار السلام كونتور  
UNIVERSITY OF DARUSSALAM GONTOR

Faculty of Syari'ah

كلية الشريعة

### تقرير لجنة مناقشة الرسالة

أجرت لجنة مناقشة الرسالة للحصول على درجة اليسانس لجامعة دار السلام كونتور فونوروكو  
إندونيسيا المناقشة في :

اليوم/التاريخ : السبت، ١٢ أكتوبر ٢٠٢٤

المكان : مكتب ICAST

قررت أن الطالبة،

الاسم : ذكي نوفل الرافع

الكلية : الشريعة

القسم : قسم قانون المعاملات المالية

رقم دفتر القيد : ٤١٢٠٢٠٣٢٦٠٤٢

عنوان البحث : ممارسة عقد المخابرة على الأراضي الزراعية في قرية

مانجونساري من منظور مقاصد الشريعة

رئيس المناقشة

(الأستاذ فيندي حسن الخلق S.H.I, M.H.)

المتحن الأول : (الأستاذ نوفان فتح الفيتنا S.H., M.H.)

المتحن الثاني : (الأستاذ بحر العلوم S.E.I., M.H.)

إقرار

أنا الموقع أدناه

الاسم : ذكي نوفل الرافع

رقم التسجيل : ٤١٢٠٢٠٣٢٦٠٤٢

القسم : قسم قانون المعاملات المالية

الكلية : الشريعة

أقر بأنني قد أعددت هذا البحث بكل أمانة ولم يسبق نشره أو كتابته للحصول علي أية درجة علمية إلا في بعض النقط التي تم اطلاع مصادرها الأصلية. وإذا ثبت استقبالا أن هذا البحث منتحل، أنا مستعد لتحمل المسؤولية وقبول أية عقوبات أكاديمية حسب ما تنصه لوائح الجامعة.

ماجلا نج ، ١٠ ذوالحجة ١٤٤٥ هـ

١٧ يونيو ٢٠٢٤ م

مقدم البحث

  
A421BALX382510058  
(ذكي نوفل الرافع)

## الشعار

من هدى القرآن الكريم

أَعُوذُ بِاللَّهِ مِنَ الشَّيْطَانِ الرَّجِيمِ

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

يَا أَيُّهَا الَّذِينَ آمَنُوا اتَّقُوا اللَّهَ وَلْتَنْظُرْ نَفْسٌ مَّا قَدَّمَتْ لِغَدٍ وَاتَّقُوا اللَّهَ إِنَّ اللَّهَ خَبِيرٌ بِمَا

تَعْمَلُونَ (الحشر: ١٨)

أَلَمْ نَشْرَحْ لَكَ صَدْرَكَ وَوَضَعْنَا عَنَّا وِزْرَكَ الَّذِي أَنقَضَ ظَهْرَكَ وَرَفَعْنَا لَكَ ذِكْرَكَ فَإِنَّ

مَعَ الْعُسْرِ يُسْرًا إِنَّ مَعَ الْعُسْرِ يُسْرًا فَإِذَا فَرَغْتَ فَانصَبْ وَإِلَىٰ رَبِّكَ فَارْغَبْ

(سورة الإنشراح: ١-٨)

UNNIDA  
GONTOR  
UNIVERSITAS DARUSSALAM GONTOR

## إهداء

أهدي هذا البحث بخلوص البال وجزيل الشكر

إلى

والدي السيد وحيودي وأمي السيدة ورتيني

اللذين رباني صغيرا وهذباني كبيرا بكل صبر ورحمة وقوة وبذل جهدهما لوفاء كل ما  
أحتاج إليه جسما وروحا ومادة حتى أكون ما أنا عليه الآن، عسى الله أن يغفر لهما  
ويوسع في أرزاقهما ويدخلهما جنة ويوفقهما في أعمالهما ويبلغهما إلى جنته النعيم.

وإلى

فضيلة الأستاذ فيندي حسن الخلق S.H.I, M.H.

الذي أشرفني في إتمام كتابة الرسالة الأخيرة بكل جهوده وخلوص صدوره وقد صبر طوال

الإشراف، عسى الله أن يوفقه إلى أقوم الطريق

وإلى

أصدقائي المحبوبين

الذين شجعوني بإفاضة حبههم ودعائهم الخالص راجية يحقق الله لهم الأمل والعلوم

النافعة والأعمال المرضية كتبه الله من عبادهم الصالحين.

UNTA  
GONTOR  
UNIVERSITAS DARUSSALAM GONTOR

## كلمة شكر وتقدير

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

الحمد لله الذي أرسل رسوله بالهدى ودين الحق ليظهره على الدين كله ولو كره المشركون، أشهد أن لا إله إلا الله وحده لا شريك له، وأشهد أن محمدا عبده ورسوله، اللهم صلِّ وسلِّم وبارك على حبيبنا محمد وعلى آله وصحبه ومن تبعهم بإحسان إلى يوم الدين، أمَّا بعد.

فبنعمة الله تمّت كتابة هذا البحث المتواضع، عسى أن تنفع من كتابتها افادة للباحث والقارئ والأمة جميعا، آمين. فكانت الكتابة لا تعتذر على إنجاز البحث بنفسها دون مساعدة غيرها، ولا يتمّ البحث إلا بمساعدة الغير، فلا كلمة جدير بذكرها إلا الشكر والإحترام العميق إلى جميع السادات الكرام الذين لهم فضل كبير في إتمام كتابة هذا البحث، ومنهم :

١. فضيلة رؤساء معهد دار السلام كونتور الحديث، كياهي الحاج حسن عبد الله سهل ، وكياهي الحاج الأستاذ الدكتور أمل فتح الله زركشي، M.A، وكياهي الحاج الدكتور أكرم ماريات، Dipl. A.Ed، الذين قد أخلصوا نيتهم لتربية أبناء الأمة وتهذيبهم.

٢. فضيلة رئيس جامعة دار السلام كونتور الأستاذ الدكتور حامد فهمي زركشي. M.A M.Phil، والدكتور عبد الحافظ زيد. M.A، والدكتور ستيياوان بن لاهوري، M.A، والدكتور خير الأمم، M.Ec. الذين قاموا بتدبير هذه الجامعة ورياستها وإدارتها.

٣. عميد كلية الشريعة بجامعة دار السلام كونتور الدكتور إمام كمال الدين، Lc، M, Hum الذي قد قام بتدبير هذه الكلية، والأستاذ محمد عبد العزيز، S.H.I، M.Si رئيس قسم قانون الاقتصاد الشرعي، وجميع من قام علي الأعمال في شؤون الإدارة والتعليم في هذه الجامعة

٤. السيد المشرف لهذا البحث الأستاذ فيندي حسن الخلق S.H.I, M.H الذي بذل جهده للإشراف والتوجيهات والإرشادات إلى أن يتم هذا البحث.
٥. فضيلة المحاضرين والأساتيد الكرام الذين قاموا بتربية الباحث وتعليمه.
٦. أبي وأمي المحبوبين، إخواني وأخواتي المحبوبون وجميع أسرتي
٧. زملائي الأصدقاء وأصدقائي الأحباء على معاونتهم بالمعونة المادية والمعنوية في إتمام هذا البحث.
٨. جميع الجهات والأشخاص الذين لا يسعني ذكرهم هنا.
- هذا، عسى أن يوفقنا الله في جميع أعمالنا، ويهيئ لنا من أمرنا رشداً. والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته.

تحريراً ماجلانج ، ١٠ ذوالحجة ١٤٤٥هـ

١٧ يونيو ٢٠٢٤ م

مقدم البحث،

  
Daki Nofal Rafe'ah  
(ذكي نوفل الرافع)

UNDA  
GONTOR  
UNIVERSITAS DARUSSALAM GONTOR

No. Seri: 98/RJ-UNIDA/TU/8/2024



RUMAH JURNAL  
UNIVERSITAS DARUSSALAM GONTOR

# Sertifikat Bebas Plagiasi

Sertifikat ini diberikan kepada :

*Dzaky Naufal Arrofi'*

Judul Skripsi:

Praktek Akad Mukhbarah pada Lahan Pertanian di Desa Mangunsari  
di Tinjau dari Perpektif Maqashid Syariah

Telah dideteksi tingkat plagiasinya dengan TURNITIN  
dan dinyatakan BEBAS PLAGIASI dengan kriteria  
toleransi  $\leq 25\%$  pada tanggal 13 Agustus 2024

Ponorogo, 13 Agustus 2024



Al-Ustadz Muhammad Taqiyuddin, M.Ag