

## ABSTRAK

### Tinjauan Hukum Islam Terhadap Jual Beli Dengan Produk Murobahah Bil Wakalah Pada Bank BRI Syari'ah Kantor Cabang Pembantu Sragen

Riri Fajriani Dzikriyah

34.3.2.11558

Agama Islam adalah agama yang sempurna sehingga didalamnya mengajarkan semua aspek yang sudah diimplementasikan dalam kehidupan, salah satu aspek yang diajarkan adalah aspek mu'amalah. Jual beli adalah salah satu kegiatan mu'amalah yang tidak akan jauh dari kehidupan kita, dari awalnya jual beli pada pembeli sampai bank memberikan jalan alternatif jual beli untuk mempermudah akses penjualan ataupun pembelian, salah satu akad yaitu *Murobahah Bil Wakalah* yang sering digunakan Bank-Bank Syari'ah dalam penghimpunan dana atau jual beli. Adapun pemilihan tempat pada Bank BRI Syari'ah Kantor Cabang Pembantu Sragen karena bank yang berkembang secara pesat dikalangan masyarakat menengah kebawah, serta lebih banyak menggunakan akad *Murobahah Bil Wakalah* untuk pembiayaan pada jual beli.

Peneliti mengadakan penelitian tentang *Murobahah Bil Wakalah* dengan tujuan mengetahui bagaimana penerapan *Murobahah Bil Wakalah* pada Bank BRI Syari'ah Cabang Sragen dan mengetahui bagaimana menurut hukum islam Akad *Murobahah Bil Wakalah* pada Bank BRI Syari'ah Cabang Sragen.

Untuk mencapai tujuan diatas maka dalam penelitian ini penulis memakai jenis penelitian lapangan dan interviwe pegawai Bank dengan metode kualitatif. Adapun mengetahui gambaran umum tentang Bank Bri Syari'ah cabang sragen penulis mengadakan observasi dengan pendekatan pasif, ataupun dokumentasi Bri Syari'ah umumnya dan cabang sragen khususnya. Untuk memaparkan metode *Murobahah Bil Wakalah* penulis menggunakan metode Deduktif dan mengambil kesimpulan dengan metode analisa penerapan *Murobahah Bil Wakalah* pada Bank BRI Syari'ah Cabang Pembantu Sragen dan penerapan *Murobahah Bil Wakalah* pada hukum islam.

Dari penelitian ini maka diketahui bahwa *Murobahah Bil Wakalah* adalah pembiayaan jual beli dengan harga asli dan tambahan keuntungan yang sudah diketahui dengan pembelian barang yang diwakilkan kepada nasabah dan pembayaran yang diangsurkan perbulan dari ketentuan yang telah ditentukan oleh pihak Bank. Dengan demikian terdapat beberapa ketentuan, yang mana Pihak Bank BRI Syari'ah belum mengikuti ketentuan hukum Syari'ah untuk *Murobahah Bil Wakalah*. seperti adanya hukum Syari'ah seperti Adanya dua transaksi yang dilaksanakan satu waktu. Untuk itu maka hukum islam yang mengenai pelaksanaan akad *Murobahah Bil Wakalah* pada bank BRI Syari'ah Cabang Sragen *Mamnu' Mahdzur*. Karena adanya cara untuk Riba.

Berdasarkan penelitian ini maka peneliti menyarankan kepada pihak pegawai Bank BRI Syari'ah umumnya dan pegawai Bank BRI Syari'ah cabang sragen khususnya untuk lebih memperhatikan aspek hukum-hukum Syari'ah yang berkaitan dengan akad pembiayaan ataupun pendanaan, meskipun berada dalam kalangan masyarakat modern akan tetapi dapat meningkatkan kualitas syari'ahnya dan dapat meningkatkan kinerja Bank sendiri sehingga dapat menjadi Bank unggulan dikalangan masyarakat yang berbasis Syari'ah. Sedangkan untuk para pembaca penelitian ini (skripsi) agar menjadi manfaat, dan penelitian ini belumlah memasuki kesempurnaan dapat diperbaiki jika terdapat kesalahan dalam segi data ataupun segala hal baik dalam segi penulisan atau dalam isi penelitian ini.

## ملخص

### عملية بيع المراجحة بالوكالة عند الأحكام الإسلام في بنك BRI الشرع فرع سراغين

ريزي فحرياني ذكرية

٣٤.٣.٢.١١٥٥٨

الدين الإسلام هو الدين الكامل وينظم بجميع النواهي الذي ما عملنا وما حولنا، احدي من النواهي هي المعاملة. البيع هو أحد من المعاملة ما قد عملنا حتى ما استطعنا بدون معاملة البيع. في أول البيع بين البائع والمشتري في السوق حتى ظهور البنوك وسيلة بين البائع والمشتري وكذلك تسهيلا للوصول بين البائع والمشتري آخر وتكميلا لحاجة الناس. استخدم البنوك الشرع احدي من وسيلته هو عقد المراجحة بالوكالة غالبا، اختارت الباحثة في بنك BRI الشرع فرع سراغين لأن نمو هذا بنك سريعا حول المجتمع الأدنى إلى الوسط وكذلك استخدم كثيرا بعقد المراجحة بالوكالة.

اختارت الباحثة بعقد المراجحة بالوكالة لبحثها لتعريف كيف عملية المراجحة بالوكالة في بنك BRI الشرع فرع سراغين. وكذلك ماوجه حكم الإسلام بيع المراجحة بالوكالة في بنك BRI الشرع فرع سراغين وتحليله بالأحكام الشرعي ما يتعلق بعملية المراجحة بالوكالة.

للوصول على غرض ما بحثت الباحثة فاستخدمت الباحثة منهج الوصفي الميداني والمقابلة أو الحوار مع المصرف الإسلامي، في بنك BRI الشرع فرع سراغين بدراسة الحالة الاستكشافية وكشف البيانات المتعلقة بعقد المراجحة بالوكالة بنك BRI الشرع سراغين بالمقابلة أو الحوار ودراسة السلي أو بالوثائق المكتوب عن بنك BRI الشرع عامة وبنك BRI الشرع سراغين خاصة. ولتحليل البيانات استخدمت الباحثة منهج الدراسة الاستنتاجية أو أخذ الاستنباط لمعرفة البيانات عن نظرية عقد المراجحة بالوكالة في عملية بيع السلعة بنك BRI الشرع فرع سراغين وعند الأحكام الاسلامي.

ومن هذا البحث نعرف النتائج عن عملية المراجحة بالوكالة هي، عقد البيع بثمن الأول وزيادة ربح معلوم ويواكل على شراء السلعة إلى العميل ويدفعه بالتقسيم كل شهر كما اتفق العميل مع المصرف. ومن نظرية عملية المراجحة بالوكالة بينك BRI الشرع فرع سراغين لم يوافق مع بعض من ضوابط الأحكام الاسلام، لأن وجود عقدين في عقد واحد. فالحكم الإسلام المتعلقة بعملية المراجحة بالوكالة في بنك BRI الشرع فرع سراغين ممنوع محظور لأن حيلة من الربا.

ومن هذا البحث وصت الباحثة إلى المصرف بنك BRI الشرع فرع سراغين لزيادة الاهتمام إلى ضوابط الأحكام الإسلامي عن عملية المراجحة بالوكالة مهما وجود بنك وسط المجتمع الحديث لكن بتنمية قيمة الشريعة حتى ظهور البيئة الاسلامية، لتكون المصرف المرجوة في المجتمع ما بين بنك الشرع. على الباحثين والباحثات، القارئ والقارئات الانتفاع أن تكون زيادة المعلومات النافعة من هذا البحث الجامعي واصلاح الكتابة أو البحث إذا وجد الأخطاء من الكتابة أو مضمون البحث.