

الباب الأول

المقدمة

أ. خلفية البحث

معظم سكان إندونيسيا من المسلم التي انتشرت في بعض الجزائر. المؤمن الحقيقي يعمل واجبات وسنن دينه من صدقة وإنفاق ووقف. ومع عدد المسلمين الأغلبية في إندونيسيا يجعل لها أرضا موقوفا واسعا. وفي بيانات من مدير تمكين وزارة الوافد في جمهورية إندونيسيا أن في عام ٢٠١٣ وصل وسع الأراضي الموقوفة إلى ٤٤٣,١٧٠,٤٤٣,٣٥٩,٤ مترا، التي انتشرت في ٤٣٥,٧٦٨ دائرة في إندونيسيا.^١

الوقف هو واحد من الأدوات الإسلامية في التنمية الاقتصادية للمجتمع بجانب الإنفاق، والزكاة، والصدقة ويجب أن نديرها جيدا حتى تصبح وصيلة موجوة تصلح بها مشقة الاقتصادية للأمة.^٢ ولكن في الحاضر، يفهم الإندونيسيون في الوقف فهما ضعيفا هم يقولون أن الوقف هو بناء بقاء ويصعب تطويره، ولا يفيد ذلك الوقف إلا لسكان الذين يعيشون قرب الوقف.^٣ والان وصل وسع الأراضي الموقوفة في إندونيسيا ٤٩,٤٧٦,٠٧ هكتار التي انتشرت في ٣٤٣,٦١٥ دائرة في إندونيسيا. التي استخدم في بعض

¹ Abas Sambas, "Perkembangan Pengelolaan Wakaf di Indonesia: Potensi dan Tantangan", *Jurnal Bimas Islam*. Vol. 7 No 4 2014, p. 706

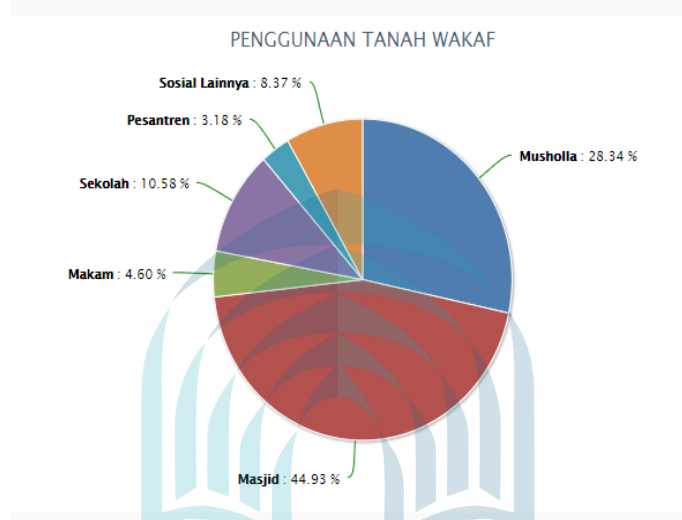
² Muhammad Kurniawan. "Wakaf Produktif dan Pemberdayaan Ekonomi Umat", *Jurnal IAIN Lampung*. Vol 8, 3 Maret 2014, p. 4

³ Ruslan Abdul Ghofur, "Pemberdayaan Masyarakat Melalui Optimalisasi Pengelolaan Wakaf Tunai", *Jurnal Penelitian Sosial Keagamaan*. Vol 7, 2 Desember 2013, p. 3

القطاعات كما يلي:^٤

الجدول: ١,١

استخدام الأراضي الموقوفة في اندونيسيا ٢٠١٨



المصدر: المكتب المركزي لوزارة الشؤون الدينية

من جدول أعلاه نرى أن الأراضي الموقوفة تُستخدم كثيرا في المساجد والمدارس والمعاهد كبناء بقاء وجماد وقليل منها تدار منتاجة.

هذه الأراضي الواسعة هي أصول إجرائية ومفيدة إذا نديرها ونطورها منتاجا. ولكن هذا المال ما زالت مهمة وغير مخلولة. ولإدارة هذه الأوقاف نحتاج إلى الدراسة حول إدارة وتقييم وصياغة المسائل المتعلقة بالأموال الموقوفة. بعد تمام المشاورة الاجتماعي والنتيجة نبلغها إلى السكان حتى يفهم الجمهور بذلك. هذه المشكلة مهمة جدا، لأن دون إعادة صياغة حول الوقف والإدارة

⁴ Direktorat Pemberdayaan Zakat dan Wakaf Kementerian Agama Republik Indonesia, <http://siwak.kemenag.go.id/>, diakses tgl 20/05/2018 Pukul 06.00

الكافية الوقف في إندونيسيا لا يلعب دورا مهما في تحسين مصلحة المجتمع.^٥ إذا تحدثنا في الوقف نتحدث فيه طرق لتنفيذ أصول الاقتصادية للأمة، ويجب أن ندير الوقف منتجا لتوليد الفرصة وتنشأ بها الأمكنة النافعة المجتمع خاصة في ناحية الاقتصادية، مثل الزراعة ورعي الحيوانات والمصنع وبها تفتح الوظائف جديدة للأمة، وتخيف العبيد الاقتصادي للمجتمع، وإعطاء الوسائل لتنمية الاقتصادية الصغيرة والمتوسطة وإعطاء الرفاهية للمجتمع.^٦ الرفاهية هي هدف الحياة البشرية في الاقتصادي الإسلامي الرفاهية تسمى بالفلاح. والهدف من هذا الانتصار هو الفلاح في الدنيا والاخرة حيث كل رجل يريد حياته سعيدة دائمة في المادية والروحية والفردية والاجتماعية.^٧ ويمكن الحصول على هذه الرفاهية أيضا من أراضي الأوقاف التي تدار منتجه في مختلف القطاعات.

واحد من المؤسسة التي تدير الأوقاف هو معهد دارالسلام كونتور الذي يدير الأوقاف في مجال التعليم. الثروة كاملة من المعهد ينتمي إلى المجتمع والمجلس الأعلى لمعهد دارالسلام كونتور هو الناظر الحقيقي من عقار الوقف. هذا المجلس يأخذ كل الحكومة في امتلاك على الأشياء وحق الواقف مع عدم تغيير القانون والحقوق للوقف. وخاصة فيما يتعلق بملكية الأراضي هذا المعهد أنشأ مؤسسة معهد دارالسلام كونتور لصيانة الأوقاف

⁵ Abu Azam Al-Hadi. "Upaya Pemberdayaan Tanah Wakaf Produktif Bagi Kesejahteraan Ummat", *Jurnal Islamica*, Vol IV, No, 1, September 2009, p. 103

⁶ Ahmad Furqon. "Pengelolaan Tanah Wakaf Tanah Produktif, Studi kasus Nazhir BKM kota Semarang dan Yayasan muslimin kota pekalongan", *Universitas Islam Negri (UIN) Walisongo, Semarang, Jurnal Al-Hakam*, Vol 26, Nomor 1 April 2016, p. 2

⁷ Ika Yunia Faiza, Abdul Kadir Riyadi, *Prinsip dasar Ekonomi Islam Persepektif Maqashid syari'ah*, (Jakarta, Kencana : 2011), p. 41

وتوسيعها لتكون مديرا للأرض الموقوف ولكن حق الأرض كأرض موقوف لمعهد دارالسلام كونتور. وفي عام ٢٠١٦ مؤسسة لمعهد دارالسلام كونتور يدير على وسع ٢٦٩،٦٢٠،١٢ مترا. وتنتشر الأرض على ٢٤ دائرة في إندونيسيا. في تحسين إدارة وقفه المعهد يديرها في بعض القطاعات مثل المزارع وتربية الحيوانات والتعاليم والمركز الإسلامي.^٨

وجزء من الأراضي الموقوف في المؤسسة معهد دارالسلام كونتور لصيانة الأوقاف وتوسيعها لزراعة يعمل فيها المجتمع في بعض مناطق مثل في مانتينجان نجاي بعدد ١٠٣ نفر وفي فونوروكو بعدد ٩٩ نفر، وأيضا جانجوك بعدد ٣٢ نفر.^٩ تدير هذه المؤسسة بتوظيف أشخاص آخرين لإدارة الأراضي الموقوفة، وتقسم الحصول إلى قسمين على العقد المتفق عليه. في الإسلام يسمى هذا عقد التعاون بعقد المزارعة، حيث يتم التعاون بين العمال (كمزارع) وناظر من واقف الأرض.^{١٠} من إدارة هذا الوقف العمال ينالون قسما من الحصول بعد الحصد ومن عمله نال أجرا لقضاء حاجته فينمو رفاهيتهم. استنادا إلى خليفة البحث أعلاه أراد الباحث أن يكتب كتابا بعنوان تأثير إدارة وقف الأرض بعقد المزارعة على رفاهية المزارعين. (دراسة حالة: الأرض الموقوفة لمعهد دارالسلام كونتور في مانتينجان ٢٠١٧).

⁸ Pondok Modern Gontor, *Pengelolaan Yayasan "Pengalaman Menegelola Yayasan Pemeliharaan dan Perluasan Wakaf Pondok Modern"*, (Ponorogo: YPPWPM, 2009), p. 47

⁹ Pondok Modern Darussalam Gontor, *Warta Dunia Gontor*, Vol.70, Sya'ban 1438, p.59

¹⁰ Ahmad Furqon. "Model-Model Pembiayaan Tanah Wakaf Tanah Produktif", *Jurnal Economica*, Vol 5, No 1 Mei 2014, p. 11

ب. تحديد المسألة

تركيز النظر إلى البحث ولاجتناب اتساع البحث حدد الباحث مسألتها في :

كيف تأثير إدارة وقف الأرض في الأرض الموقوف للمعهد العصري دارالسلام كونتور في مانتيجان بعقد المزارعة في إنماء رفاهية العمال ؟

ج. أهداف البحث

كان الباحث في تحديد مسألته يحتاج إلى الهدف المعين هو :
الكشف عن تأثير إدارة وقف الأرض في الأرض الموقوف للمعهد العصري دارالسلام كونتور في مانتيجان بعقد المزارعة في إنماء رفاهية العمال.

د. أهمية البحث

اعتقد الباحث على أن الوقف له دور هام في الاقتصاد الإسلامي،
يرجو الباحث بعد إتمام كتابة هذا البحث فوائد أو منافع كثيرة للباحث
خاصل لقارئين عامة.

١. للباحث، يرجو أن يكون مفيد لزيادة المعرفة، ويرجو أن يكون مفيدا في فهم الوقف وفائدته في الاقتصاد الإسلامي.
٢. للقارئ، أن يكون هذا البحث هبة علمية من الباحث في مفهوم إدارة الوقف الأرضي بعقد المزارعة.
٣. للمجتمع، يرجو أن يكون مفيد للمعرفة والفهم عن إفادة وغاية الوقف الاقتصادي الإسلامي.