

نظام بيع الخشب بالطلب في ضوء عقد بيع المؤجل في الفقه الإسلامي

(دراسة حالة في منطقة لانكافالانچار، بانقاندران)



تقديم:

شهداء ستياوان

رقم التسجيل: ٤٣٢٠٢٢٣٢١١٣٧

UNIDA
GONTOR
قسم قانون المعاملات المالية
كلية الشريعة
جامعة دار السلام كونتور
UNIVERSITAS DARUSSALAM GONTOR

١٤٤٧ هـ / ٢٥ م

نظام بيع الخشب بالطلب في ضوء عقد بيع المؤجل في الفقه الإسلامي (دراسة حالة
في منطقة لانكافلانچار، بانغافاندران)

بحث علمي

مقدم لاستكمال شرط من شروط إتمام الدراسة

الدرجة الليسانس في كلية الشريعة

تقديم:

شهداء ستيفان

رقم التسجيل : ٤٣٢٠٢٢٣٢١١٣٧

تحت إشراف:

الأستاذ محمد أغوس ستيفان S.H.,M.H.

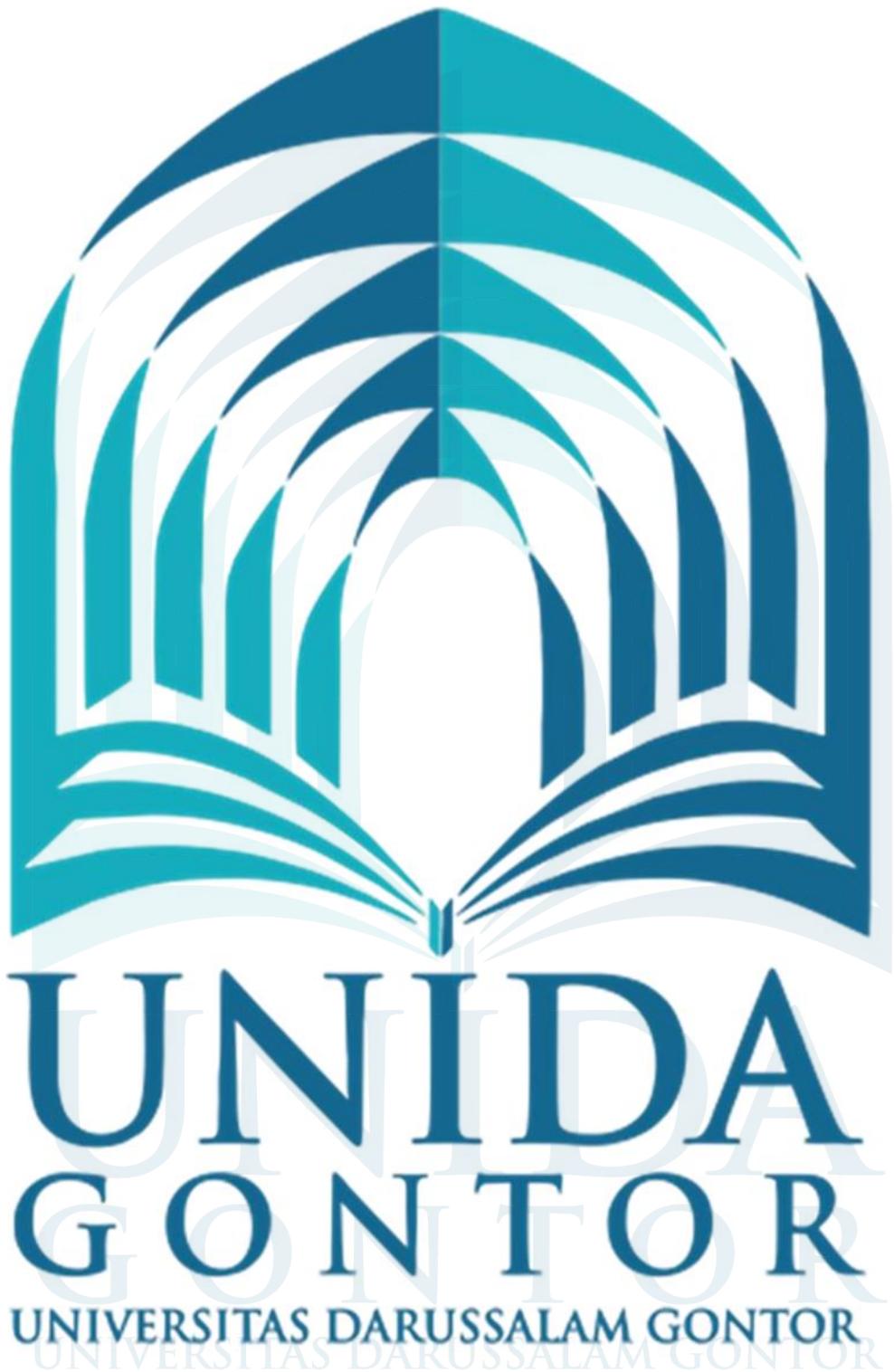
قسم قانون العاملات المالية

كلية الشريعة

جامعة دارالسلام كونتور

١٤٤٧ هـ / ٢٠٢٥ م

UNIVERSITAS DARUSSALAM GONTOR



نظام بيع الخشب بالطلب في ضوء عقد بيع المؤجل في الفقه الإسلامي (دراسة حالة في منطقة لانكافالانچار،
بانغانداران)

شهادة ستيفان

رقم التسجيل : ٤٣٢٠٢٢٣٢١١٣٧

ملخص البحث

ينطلق هذا البحث من الانتشار الواسع لممارسة بيع الخشب بالطلب (خشب الجنوبي) في مقاطعة بانغانداران، وتحديداً في مقاطعة لنجكابلانشار، حيث يتميز نمط المعاملة بالطلب، غالباً ما تتخلل هذه المعاملات ممارسة الغرر عند وقت استلام السلع من قبل المستهلك، مما قد يلحق الضرر بالبائع، وقد أثارت هذه الظاهرة تساؤلات حول وضوح آليات المعاملات، وشكل الاتفاقيات، ومدى توافقها مع المبادئ الشرعية. وبناءً على هذه الخلفية، تمحورت مشكلات البحث حول كيفية نظام بيع الخشب بالطلب المطبق لدى مجتمع مقاطعة لنجكابلانشار بمحافظة بانغانداران، وما هو المنظور القانوني الإسلامي لهذه الممارسة من زاوية عقد بيع المؤجل، ويهدف هذا البحث إلى معرفة ووصف نظام بيع الخشب بالطلب بعمق وتقدير مدى توافقه مع مبدأ عقد بيع المؤجل. والمنهجية المتبعة هي النوعية الوصفية لعرض الحصول على فهم عميق للممارسات الاجتماعية القائمة في الميدان، وتم اختيار موقع البحث في شركة "مترا ابادي جايا" للخشب في مقاطعة لنجكابلانشار لكونها المنطقة الأكثر تميزاً بنشاط بيع الخشب بالطلب، وتم جمع البيانات من خلال الملاحظة بالمشاركة، والمقابلات شبه المنظمة، والتوثيق، واستخدم تحليل البيانات المنهج الوصفي النوعي لتصوير الحالة الفعلية بموضوعية. وقد أظهرت النتائج أن ممارسة بيع الخشب بالطلب في موقع الدراسة تتم غالباً بشكل بسيط من خلال اتفاقيات شفهية بين البائع والمشتري، ولكن لا يزال يلاحظ وجود نقاط ضعف مثل عدم وضوح كمية الامتار المكعبة، وعدم اليقين بشأن وقت التسليم، وقلة التوثيق الكتابي. ومن منظور الفقه الإسلامي، تدرج هذه الممارسة تحت عقد بيع المؤجل، السلم، إستصناع، وحكمها الجواز بشرط استيفاء شروط معينة، إلا أن بعض الممارسات الميدانية لا تزال تحتوي على عنصر الغرر الذي يحتمل أن يضر أحد الطرفين. وبناءً على هذه النتائج، توصي الدراسة باهمية وضع غوذج معاملات يقوم على عقد بيع السلم أكثر انضباطاً وتوافقاً مع الشريعة كدليل عملي للمجتمع والمؤسسات ذات الصلة.

الكلمات الرئيسية: نظام البيع والشراء، بيع وشراء الأثاث، حسب الطلب، بيع المؤجل.

ABSTRAK

Sistem jual beli pesanan Kayu dalam Perspektif Bai' muajal dalam fikih muamalah (studi kasus di Kecamatan Langkaplancar Kabupaten Pangandaran)

Suhada Setiawan

432022321137

Penelitian ini dilatarbelakangi oleh maraknya praktik jual beli pesanan kayu (kayu log) di Kabupaten Pangandaran, khususnya di Kecamatan Langkaplancar, yang memiliki pola transaksi dengan pesanan dalam transaksi tersebut sering terjadi praktik gharar ketika waktu penerimaan barang oleh konsumen yang diaman dapat merugikan penjual. Fenomena ini menimbulkan persoalan mengenai kejelasan mekanisme transaksi, bentuk kesepakatan, dan kesesuaiannya dengan prinsip syariah. Berdasarkan latar belakang tersebut, rumusan masalah yang diangkat adalah: bagaimana sistem jual beli pesanan kayu yang diterapkan masyarakat Kecamatan Langkaplancar Kabupaten Pangandaran, dan bagaimana tinjauan hukum Islam terhadap praktik tersebut dari perspektif akad bai' almuajal. Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui dan mendeskripsikan secara mendalam sistem jual beli pesanan kayu serta mengevaluasi kesesuaiannya dengan prinsip akad bai' almuajal .Metode penelitian yang digunakan dalam penelitian ini adalah kualitatif deskriptif dengan alasan untuk memperoleh pemahaman mendalam tentang praktik sosial yang terjadi di lapangan. Lokasi penelitian ini di perusahaan kayu mitra abadi jaya yang berada di Kecamatan Langkaplancar Kabupaten Pangandaran karena merupakan daerah dengan aktivitas jual beli kayu pesanan yang paling menonjol. Teknik pengumpulan data dilakukan melalui Observasi Partisipatif, wawancara smiterstruktur, dan dokumentasi. Analisis data menggunakan metode deskriptif kualitatif untuk menggambarkan kondisi faktual secara objektif. Hasil penelitian menunjukkan bahwa praktik jual beli pesanan kayu di lokasi penelitian umumnya dilakukan secara sederhana melalui kesepakatan lisan antara penjual dan pembeli, namun masih ditemukan kelemahan seperti ketidakjelasan jumlah kubikasi, ketidakpastian waktu penyerahan, dan minimnya pencatatan tertulis. Dari perspektif hukum Islam, praktik ini termasuk akad bai' al-muajal, salam dan istisna' dan hukumnya boleh selama memenuhi syarat-syarat tertentu, tetapi sebagian praktik di lapangan masih mengandung unsur gharar (ketidakpastian) yang berpotensi merugikan salah satu pihak. Berdasarkan hasil tersebut, rekomendasi penelitian selanjutnya adalah pentingnya penyusunan model transaksi berbasis pesanan dalam industri manufaktur yang lebih tertib dan sesuai syariah sebagai panduan praktis bagi masyarakat dan lembaga terkait.

Kata kunci: *Sistem jual beli, Jual beli pesanan kayu, Bai' Al-muajal,*

إقرار

بسم الله الرحمن الرحيم

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

أنا الموقع أدناه:

الاسم : شهاده ستيفان

رقم التسجيل : ٤٣٢٠٢٢٣٢١١٣٧

الكلية : كلية الشريعة

القسم : قانون المعاملات المالية

أقر بأن هذا البحث عمل أصيل لي وليس جزءا من كتاب منشور أو رسالة جامعية أخرى. وإذا ثبت مستقبلاً أن هذا البحث متاحل أنا مستعد لتحمل المسئولية وقبول أية عقوبات أكاديمية حسب ما تنصه لوائح الجامعة، ولن تكون المسئولية على كلية الشريعة جامعة دار السلام كونتور.

جامعة دار السلام كونتور ٤, جمادى الأولى ١٤٤٧ هـ

٢٦ ، من أكتوبر ٢٠٢٥ م



(شهاده ستيفان)

رسالة المشرف إلى عميد كلية الشريعة

إلى حضرة عميد كلية الشريعة

بجامعة دار السلام كونتور فوتورووكو إندونيسيا

بسم الله الرحمن الرحيم

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

بعد التحية وفائق الاحترام، تقدم هذا البحث الذي كتبه الطالب / كتبته الطالبة:

الاسم : شهاده ستيوان

رقم التسجيل : ٤٣٢٠٢٢٣٢١١٣٧

كلية : الشريعة

قسم : قانون المعاملات المالية

العنوان : نظام بيع الخشب بالطلب في ضوء عقد بيع الموجل في الفقه الإسلامي (دراسة حالة

في منطقة لانكايانچار، بانقاندران)

وقد طالعنا هذا البحث وفتشناه وأدخلنا فيه من التعديلات والإصلاحات ما يجعله وافياً لشروط الامتحان

للحصول على درجة الليسانس في كلية الشريعة قسم ونرجو التكرم من فضيلتكم بإجراء المناقشة في وقت

قريب وفي أمر يسير.

هذا وتفضلوا بقبول فائق الاحترام وجزيل الشكر

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته.

جامعة دار السلام كونتور ٤، جمادى الأولى ١٤٤٧ هـ

٢٦ ، من أكتوبر ٢٠٢٥ م

المشرف



الأستاذ محمد أغوس ستيوان. S.H., M.H.

NIY:240972

تقرير لجنة امتحان الرسالة

أجريت لجنة امتحان الرسالة للحصول على درجة الليسانس بكلية الشريعة جامعة دار السلام كونتور

فونوروكو إندونيسييا الامتحان في:

اليوم التاريخ : الأحد ٢٧ أكتوبر ٢٠٢٥

المكان : مكتب كلية الشريعة

الاسم : شهادء ستيوان

رقم دفتر القيد : ٤٣٢٠٢٢٣٢١١٣٧

العنوان : نظام بيع الخشب بالطلب في ضوء عقد بيع المؤجل في الفقه الإسلامي (دراسة حالة
في منطقة لانكافلانجاري، بانقاندران)

قد نجح في مناقشة رسالته الجامعية بدرجة الليسانس في قسم قانون المعاملات المالية كلية الشريعة

رئيس مجلس المناقشة


الأستاذ محمد أغوس ستيوان.
S.H., M.H.

NIY:240972

المتحنون الثاني


حور عين زهراء
S.H., M.H.

NIY:190773

المتحنون الأول


الأستاذ أحمد مقربين
S.H.I., M.A, Ph.D

NIY:150503

إقرار قبول الرسالة

بسم الله الرحمن الرحيم

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

تسلمت كلية الشريعة بجامعة دار السلام كونتور اندونيسيا، الرسالة التي كتبتها الطالب:

الاسم : شهداء ستيوان

رقم التسجيل : ٤٣٢٠٢٢٣٢١١٣٧

العنوان : نظام بيع الخشب بالطلب في ضوء عقد بيع المؤجل في الفقه الإسلامي
(دراسة حالة في منطقة لانكافالانجاري، بانقاندران)

للحصول على درجة الليسانس في كلية الشريعة قسم قانون المعاملات المالية. العام الدراسي
١٤٤٧ـ٢٠٢٥م.

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته

تحريراً جامعة دار السلام كونتور ٤، جمادى الأولى ١٤٤٧هـ

٢٦، من أكتوبر ٢٠٢٥م

عميد كلية الشريعة


UNIDA
GONTOR
UNIVERSITAS DARUSSALAM GONTOR

الأستاذ الدكتور الحاج إمام كمال الدين Lc, M.Hum.

NIY. 960125

الهار

من هدي القرآن الكريم و الحديث

يَا أَيُّهَا الَّذِينَ آمَنُوا إِذَا تَدَانْتُم بِدَنِينَ إِلَى أَجَلٍ مُسَمًّى فَاقْتُبُوْهُ وَلَيَكُتُبْ بَيْنَكُمْ كَاتِبٌ بِالْعَدْلِ وَلَا يَأْبَ كَاتِبٌ أَنْ يَكُتُبَ كَمَا عَلِمَ اللَّهُ فَلَيَكُتُبَ وَلَيُمْلِلَ الدَّيْنُ عَلَيْهِ الْحَقُّ وَلَيَتَقَرَّرَ اللَّهُ رَبَّهُ وَلَا يَبْخَسْ مِنْهُ شَيْئًا فَإِنْ كَانَ الَّذِي عَلَيْهِ الْحَقُّ سَفِيهًا أَوْ ضَعِيفًا أَوْ لَا يَسْتَطِعُ أَنْ يُمْلِلَ هُوَ فَلَيُمْلِلَ وَلَيُهُوَ بِالْعَدْلِ وَاسْتَشْهِدُوا شَهِيدَيْنِ مِنْ رِجَالِكُمْ فَإِنْ لَمْ يَكُونَا رَجُلَيْنِ فَرَجُلٌ وَامْرَأَتٌ مِنْ تَرْضُونَ مِنَ الشُّهَدَاءِ أَنْ تَضِلَّ إِحْدَاهُمَا فَتُذَكَّرَ إِحْدَاهُمَا الْأُخْرَى وَلَا يَأْبَ الشُّهَدَاءِ إِذَا مَا دُعُوا وَلَا تَسْمَعُوا أَنْ تَكْتُبُوهُ صَغِيرًا أَوْ كَيْرًا إِلَى أَجَلِهِ ذُلْكُمْ أَقْسَطُ عِنْدَ اللَّهِ وَأَقْوَمُ لِلشُّهَدَاءِ وَأَدْنَى الْأَنْتَابِ بِهِمْ وَلَا تَكُونَ تِحَارَةً حَاضِرَةً تُدِيرُوهُمَا بَيْنَكُمْ فَلَيْسَ عَلَيْكُمْ جُنَاحٌ أَلَا تَكْتُبُوهُمَا وَأَشْهِدُوهُمَا إِذَا تَبَيَّنُتُمْ وَلَا يُضَارَ كَاتِبٌ وَلَا شَهِيدٌ هَوَانْ تَفْعَلُوا فَإِنَّهُ فُسُوقٌ بِكُمْ وَاتَّقُوا اللَّهَ وَيُعَلِّمُكُمُ اللَّهُ وَاللَّهُ

بِكُلِّ شَيْءٍ عَلِيمٌ (٢٨٢)

(سورة البقرة الآية ٢٨٢)

عَنِ ابْنِ عَبَّاسٍ رَضِيَ اللَّهُ عَنْهُمَا قَالَ: قَدِيمُ النَّبِيِّ صَلَّى اللَّهُ عَلَيْهِ وَسَلَّمَ الْمَدِينَةَ، وَهُمْ يُسْلِفُونَ فِي الثَّمَارِ السَّنَةِ وَالسَّنَتَيْنِ مَنْ أَسْلَفَ فِي تَمْرٍ فَلَيُسْلِفُ فِي كَيْلٍ مَعْلُومٍ، وَوَرْنٍ مَعْلُومٍ، إِلَى أَجَلٍ مَعْلُومٍ

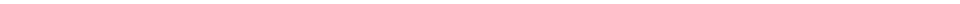
(رواه البخاري ومسلم)

إهادء

اهدي هذه الرسالة البسيطة بكل اخلاص ومشاعر الشكر العميقه الى والدي الكريمين، ابي العزيز كاسيم
وامي الفاضله ابي نورياني، اللذين كانا مصدر القوه والمحبه والاحلام في كل خطوات حياتي.
بكل حب وتضحيه، قاما بتربيتي وتعليمي دون كلل ولا ملل، وغرسا في قيم الصدق والصبر والجد
والاخلاص في العمل. نصائحهما الصادقة ودعواهما المخلصه كانت نورا يضيء لي في الظلام، ودليلا في
طريق الشك، وقوه في وقت المحن.

لا توجد كلمات تكفي لوصف عظمه فضلهم في رحلة حياتي حتى اليوم.

اسأل الله سبحانه وتعالى ان يديم عليهما رحمته وصحته وسعادته، وان ييسر لهم امور الدنيا والآخرة،
ويوسع رزقهما، ويبارك في خطوات حياتهما، ويطيل اعمارهما في طاعته وكرامته، ويرفع درجاتهما الى اعلى
المراتب عنده جزاء على محبتهم وتضحيتهم التي لا تقدر.



UNIDA
GONTOR
UNIVERSITAS DARUSSALAM GONTOR

كلمة شكر وتقدير

بسم الله الرحمن الرحيم

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

الحمد لله الذي خلق الأرض وما عليها وجعل الإنسان خليفة فيها، والصلوة والسلام على نبيه الكريم وعلى آله وأصحابه ومن تبعه حسان إلى يوم الدين، أما بعد

فبعون الله رحمته قمت كتابة هذا البحث، وتمكن في قلب الباحثة الرجاء لتكون هذا القطعة من العلوم الله نافعة لنفسه ولغيره. وهذه الغاية لاتصال إليها الباحثة بمعاونة الأساتذة والأخوات الكريمة الباقي بذلوا أوقاتهم وأحسنوا مدهم في التربية والرعاية الحنيفة فبهذا الواقع تود الباحثة أن تقدم كلمة الشكر إلى:

١. السادة الأفضل رؤساء معهد دار السلام كونتور للتربية الإسلامية الحديثة الثلاثة، هم كياهي الحاج

حسن عبد الله سهل، الأستاذ الدكتور كياهي الحاج أمل فتح الله زركشي ، M.A، كياهي الحاج

محمد أكرم ماريات... Dipl Ed. ، الذين بذلوا جهدهم في تربية الأمة وتحذيهم.

٢. فضيلة رئيس جامعة دار السلام الأستاذ الدكتور حامد فهمي زركشي، M.Ed., M.Phil

ووكلاء.

٣. فضيلة عميد كلية الشريعة بجامعة دار السلام، الأستاذ الدكتور إمام كمال الدين، . L.C M. .

Hum الذي قام بتدبير هذه الكلية. وفضيلة رئيس قسم قانون المعاملات المالية بجامعة دار السلام

S.H.I, M.H. كونتور السيد الدكتور روشنديانت

٤. فضيلة الأستاذ محمد. أغوس ستيفان. S.H, M.H الذي قد قام بالإشراف التام على كتابة هذا

البحث ودفع وشجع الباحث على إتمام هذا البحث. أشكركم بالنصيب الأوفر فيما أطمع فيه من

ثواب الله ورضوانه.

٥. السادة الكرام، أساتذة في قسم قانون المعاملات المالية، الذين لا يزالون يمنحوني علمًا غيرًا ونفعًا

كثيرًا.

٦. إلى الحبيبة العالية، والدتي العزيزة أني نوريانين، ووالدي الكريم كوسيم، اللذين لم يتوقفا عن شكر الله على منحهما ابناً مثلي، ولم ينقطعوا عن ذكر اسمي في سجودهما، فجزاهما الله خيراً على كل كلمة تشجيع كانوا يغمرانني بها دائماً. وكذلك إلى أختي الغالية شيئاًً أكتافياً، وإلى أسرتي الكبيرة كلها، الذين لم ينقطعوا يوماً عن تقديم الدعم والدعاء في كل حين.

٧. إلى أصدقائي، عائلتي التي لا يجمعني بهم دم ولكن يجمعني بهم الحب والوفاء، زملائي في القانون المعاملات المالية دفعة ٢٠٢٢، العشرة جميعاً بلا استثناء. وإلى أحبابي وأصدقائي الذين لا أستطيع أن أذكر أسماءهم واحداً واحداً.

٨. إلى السادة الفضلاء، الأخ يوبيو والأخ كوسيم، الذين منحوني إذن البحث، والمعلومات، والبيانات التي احتجت إليها في إنجاز مشروعى النهائي.

وبهذا الدعم العظيم من أطراف شتى، لا أكفر عن رفع الدعاء إلى الله سبحانه وتعالى أن يبارك في

كل خطوة أخطوها

فونورووكو ٢٦ من أكتوبر ٢٠٢٥

الباحث



(شهداء ستيفان)

UNIDA
GONTOR
UNIVERSITAS DARUSSALAM GONTOR